

# Parte de Siniestros

Seguros de Daños a la Edificación | Versión 2



## 1. Información General

1.1 N° de póliza

1.2 Datos del Asegurado:

Nombre o razón social:

Domicilio:

Localidad:

Cód. Postal:

Email:

Teléfono:

1.3. Dirección para correspondencia:

Domicilio:

Localidad:

Cód. Postal:

Provincia:

## 2. Información adicional

2.1 ¿Es Ud. el primer propietario?

Sí  No

En caso de que no lo sea, fecha en que adquirió la propiedad asegurada:

2.2 ¿Su siniestro afecta a los elementos comunes del edificio asegurado?

Sí  No

En caso de que sí afecte a los elementos comunes, denos más información:

2.3 ¿Ha tenido más siniestros relacionados con esta póliza?

Sí  No

En caso de que sí, denos más información, incluyendo el número de referencia del siniestro:

2.4 ¿Se ha puesto en contacto con el promotor a causa de este problema?

Sí  No

Si se ha puesto en contacto con el promotor, denos más información:

2.5 ¿Se ha puesto contacto con el Mediador de la póliza?

Sí  No

Si se ha puesto en contacto con el Mediador, denos más información

### 3. Descripción del daño

**3.1** Por favor describa la índole del daño a la edificación asegurada. Facilítenos fotografías, cualquier documento que aporte información de interés y, si es necesario, un croquis.

**3.2** ¿Hace cuánto tiempo que se manifestó el daño?

**3.3** ¿Le han dado algún presupuesto o ha obtenido algún informe de un especialista al respecto de su siniestro? Si sí, por favor, facilítenos una copia.

Sí  No

**3.4** ¿Está Ud. al tanto de si otras propiedades de la promoción están afectadas por problemas similares?

Sí  No

Si sí, facilítenos más información:

**3.5** ¿Ud. está reteniendo el pago de alguna cantidad del precio de la propiedad?

Sí  No

Si sí, ¿cuánto?  €

3.6 Si su siniestro está relacionado con la filtración de agua por razones meteorológicas, por favor describanos dichas condiciones meteorológicas cuando por primera vez se dio cuenta del problema.

3.7 Si su siniestro está relacionado con posibles problemas estructurales, por favor infórmenos de si se ha hecho alguna obra en el inmueble después de que se hubiese terminado (después de que se hubiese suscrito el acta de recepción), y la fecha y la índole de las obras que se hayan llevado a cabo.

## 4. Otros seguros

4.1 ¿Hay más seguros en vigor sobre el inmueble (p.ej. multirriesgo del hogar, multirriesgo de comunidades)? Sí  No

4.2 ¿Ha notificado este problema a los aseguradores? Sí  No

4.3 Si sí, facilítenos más información e indique si ha recibido algún pago

Si hay otros seguros en efecto, Ud. está obligado a notificar el siniestro a los correspondientes aseguradores, pues ellos pueden considerar el siniestro de vicios ocultos/defectos latentes como un hecho relevante para sus pólizas.

Esta póliza no cubre daños causados por desastres naturales y condiciones meteorológicas extremas tales como terremotos, erupciones volcánicas, huracanes, ciclones, tornados, tempestades, inundaciones cualquiera que sea su origen y grandes mareas. Siniestros de este calibre deberán ser dirigidos a sus aseguradores de pólizas de daños.

## 5. Declaración

- 5.1 El Tomador y/o el Asegurado declara/n que las respuestas contenidas en este cuestionario corresponden a la realidad, son completas, exactas y han sido hechas de buena fe, y se compromete/n a comunicar al Asegurador cualquier cambio o modificación de las mismas.
- 5.2 La cumplimentación de todos los datos personales solicitados es totalmente voluntaria, pero necesaria para la tramitación del siniestro. Si el Tomador y/o Asegurado no consintiera la inclusión de sus datos en estos ficheros o su posterior tratamiento informático, la tramitación del siniestro no podrá llevarse a efecto. Con tal finalidad autoriza de manera expresa a que todos sus datos puedan ser objeto de tratamiento automatizado.
- 5.3 El Tomador y/o Asegurado autoriza de manera expresa a que los datos puedan ser conservados y utilizados por el Asegurador.
- 5.4 Los datos personales del Tomador y/o Asegurado facilitados se incorporarán a un fichero titularidad de AmTrust Europe Limited, quien los tratará de acuerdo con los términos de la Ley inglesa de Protección de Datos (UK Data Protection Act 1998), al objeto de la gestión de contratos de seguro y, en especial, para la prestación de servicios, tramitación de reclamaciones, siniestros y pago de prestaciones.
- 5.5 MDIS (International) Limited, actuando en su condición de agencia de suscripción, tratará los datos relativos al Tomador y/o Asegurado por cuenta del Asegurador, de acuerdo con la Ley inglesa de Protección de Datos de 1998 y únicamente para los fines previstos en su autorización para contratar (Binding Authority) otorgada por AmTrust Europe Limited.
- 5.6 El Tomador y/o Asegurado acepta que el Asegurador pueda obtener información de otras fuentes, incluyendo otros aseguradores, para corroborar las respuestas dadas.
- 5.7 En caso de siniestro, los datos facilitados serán tratados de forma confidencial tanto por el Asegurador como por aquellas entidades o personas (por ejemplo peritos, abogados, agencias de prevención de fraude u otros profesionales) que intervengan en el siniestro, de acuerdo con la finalidad y objeto del contrato de seguro, así como por cuestiones de reaseguro y coaseguro.
- 5.8 Se notifica que los datos o parte de ellos, así como los que se generen en caso de siniestro serán cedidos a organismos públicos o privados relacionados con el sector asegurador con fines estadísticos-actuariales y de prevención de fraude, en la selección de riesgos y en la liquidación de siniestros.
- 5.9 El Tomador y/o Asegurado podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación o cancelación de los datos facilitados, dirigiéndose al domicilio social de MDIS (International) Limited, 2 Shore Lines Building, Shore Road, Birkenhead, Wirral, England, CH41 1AU, o enviando un email al buzón de correo [info@premierguarantee.es](mailto:info@premierguarantee.es).
- 5.10 El Tomador y/o el Asegurado cooperará/n plenamente con el Asegurador para que pueda recuperar lo desembolsado a causa de este contrato de seguro, entendiéndose que correrá a cargo del Asegurador todos los costes asociados al reembolso. El Tomador y/o el Asegurado son conscientes de que un retraso injustificado en presentar este formulario de siniestros, o cualquier otra información razonablemente solicitada, contraviene una condición de la póliza y puede perjudicar la liquidación del siniestro y los derechos de resarcimiento contra terceros. Tal demora puede influir en el Asegurador a la hora de considerar una compensación conforme a la póliza.
- 5.11 El Tomador y/o el Asegurado no emprenderá/n ninguna acción que pueda perjudicar la posición del Asegurador en relación al ejercicio del derecho de subrogación. El Tomador y/o el Asegurado notificará/n cualquier acción, relacionada con el siniestro, que vaya/n a emprender contra un tercero.

En testimonio de conformidad con esta declaración,

Firma:

Fecha:  /  /



MDIS (International) Limited, 2 Shore Lines Building, Shore Road, Birkenhead, Wirral, England, CH41 1AU  
T (+44) 151 650 4374 E [info@premierguarantee.es](mailto:info@premierguarantee.es) W [www.premierguarantee.es](http://www.premierguarantee.es)

Premier Guarantee es el nombre comercial de MDIS (International) Limited.

MDIS (International) Limited acepta y suscribe riesgos en España por parte de AmTrust Europe Limited. A.M. Best ha concedido el rating de 'A' (Excelente) a AmTrust Europe Limited. AmTrust Europe es una empresa del grupo AmTrust Financial Services, Inc.

AmTrust Europe Limited y MDIS (International) Limited están autorizados y regulados por la Financial Conduct Authority (FCA) del Reino Unido.

